

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах общественных обсуждений
от 09 сентября 2021 года по проекту решения о предоставлении разрешения на условно-
разрешенный вид использования «хранение автотранспорта» земельного участка площадью
600 кв.м с кадастровым номером 11:05:0105021:103, расположенного в территориальной зоне
застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-2) по
адресу: г. Сыктывкар, ул. 2-я Новосельская, д. 1, для строительства объекта «Гараж для
хранения автотранспорта»**

Количество участников общественных обсуждений - 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 24 от 06 сентября 2021 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства, в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

- рекомендовать главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации отказать Агееву Михаилу Александровичу в предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования «хранение автотранспорта» земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 11:05:0105021:103, расположенного в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-2) по адресу: г. Сыктывкар, ул. 2-я Новосельская, д. 1, для строительства объекта «Гараж для хранения автотранспорта» по следующему основанию:

- работы по строительству здания гаража выполнены до получения разрешения на условно-разрешенный вид использования «хранение автотранспорта».

Председатель Комиссии,
первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»



А.А. Можегов

Секретарь Комиссии, начальник
отдела Генерального плана Управления
архитектуры, городского строительства
и землепользования АМО ГО «Сыктывкар»



Е.В. Демина